

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ  
О ПРОДАЖЕ АДМИНИСТРАЦИЕЙ ГЛЕБОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО  
ПРЕДЛОЖЕНИЯ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

---

**I. ИЗВЕЩЕНИЕ**

**Продавец:** Администрация Глебовского сельского поселения Рыбинского муниципального района Ярославской области. Адрес: 152971, Ярославская область, Рыбинский район, с.Глебово, ул.Рыбинская, д.7, тел. (4855) 23-13-24, 23-12-19.

**Оператор электронной площадки:** ЗАО «Сбербанк-АСТ», владеющее сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**1. Законодательное регулирование:**

Продажа посредством публичного предложения проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, решением Муниципального Совета Глебовского сельского поселения от 08.02.2019 № 114 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Глебовского сельского поселения Рыбинского муниципального района на 2019 год», Регламентом электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (размещен по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

**2. Орган местного самоуправления, принявший решение об условиях приватизации муниципального имущества, реквизиты указанного решения:**

- решение Муниципального Совета Глебовского сельского поселения от 08.02.2019 № 114 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Глебовского сельского поселения Рыбинского муниципального района на 2019 год»;

- постановление Администрации Глебовского сельского поселения от 03.07.2019 № 196 «О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения».

**3. Предмет продажи:**

**ЛОТ 1.** Легковой автомобиль Nissan X-Trail, государственный регистрационный номер: У 580 СН 76, 2013 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Z8NTANT31DS101533, двигатель № QR25 663895B, шасси (рама) № отсутствует, кузов № Z8NTANT31DS101533, цвет кузова черный, мощность двигателя 169 л.с. (124) кВт, рабочий объем двигатель, куб.см: 2488; Тип двигателя: бензиновый; экологический класс: четвертый, разрешенная максимальная масса, кг: 2050; масса без нагрузки, кг: 1650; изготовитель ТС (страна) ООО «Ниссан Мэнзүфэкчуринг Рус» (Россия), ПТС № 76 НУ 319889, состояние ТС: хорошее с выполненными объемами ТО; обременение отсутствует.

**4. Способ приватизации муниципального имущества:** продажа посредством публичного предложения в электронной форме.

**5. Начальная (стартовая) цена продажи муниципального имущества:** 808 000 (восемьсот восемь тысяч) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 20%.

Форма подачи предложений о цене муниципального имущества: открытая.

**6. Размер задатка:** 161 600 (сто шестьдесят одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек.

6.1. Информационное сообщение о проведении продажи имущества и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

6.2. Задаток для участия в продаже служит обеспечением исполнения обязательства победителя продажи по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества.

6.3. Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

6.4. Задаток возвращается всем участникам продажи, кроме победителя, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов продажи. Задаток, перечисленный победителем продажи, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

6.5. При уклонении или отказе победителя продажи от заключения в установленный в пункте 13 настоящего информационного сообщения срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

**7. Шаг понижения первоначальной (стартовой) цены муниципального имущества:** 48 480 (сорок восемь тысяч четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

**8. Шаг повышения цены (величина повышения первоначальной цены или сложившейся цены предложения на «шаге понижения»):** 24 240 (двадцать четыре тысячи двести сорок) рублей 00 копеек.

**9. Минимальная цена предложения (цена отсечения):** 404 000 (четыреста четыре тысячи) рублей 00 копеек.

**10. Порядок определения победителя продажи посредством публичного предложения в электронной форме:** представлен в разделе III пункта 2 «Порядок проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме» настоящего информационного сообщения.

**11. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для участия в торгах, подаваемых путем прикрепления их электронных образов в личном кабинете на электронной площадке, требования к их оформлению:**

Заявка на участие в торгах по форме Приложения 2 к настоящему информационному сообщению, должна содержать фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона.

**Юридические лица:**

-заверенные копии учредительных документов;

-документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

-документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

**Физические лица** – копию всех листов документа, удостоверяющего личность.

**Иностранные юридические лица** - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства, полученных не ранее чем за 6 месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов информационного сообщения (извещения) о проведении торгов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени

претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

При приеме заявок от Претендентов Организатор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

**12.Срок, место и порядок представления информационного сообщения:** Информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме, а также образец договора купли-продажи имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте Администрации Глебовского сельского поселения - <http://admglebovo.ru/> и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>. С информационным сообщением можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения до даты окончания срока приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме на официальных сайтах торгов и на электронной площадке.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Организатора запрос о разъяснении положений информационного сообщения. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме вправе осмотреть выставленное на продажу имущество. Запрос на осмотр выставленного на продажу имущества может быть направлен на электронный адрес Продавца [glebovoseladm@yandex.ru](mailto:glebovoseladm@yandex.ru) не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в продаже, с указанием следующих данных:

- Ф.И.О. (физического лица, руководителя организации или их представителей);
- название организации (если имеется);
- действующий контактный телефон;
- дата продажи посредством публичного предложения в электронной форме, предмет продажи и номер(а) лота (лотов).

С документацией по продаваемому имуществу, условиями договора купли-продажи можно ознакомиться в Администрации Глебовского сельского поселения по адресу: Ярославская область, Рыбинский район, с.Глебово, ул.Рыбинская, д.7 в рабочие дни с 8-00 час. до 16.00 час., обеденный перерыв с 12.00 час. до 13.00 час. (время местное), тел. (4855)23-13-24.

Победитель торгов, не реализовавший свое право на осмотр имущества и изучение его технической документации, лишается права предъявлять претензии к Администрации по поводу юридического, физического и финансового состояния имущества.

Документооборот между Претендентами, участниками торгов, Продавцом и Организатором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме. Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента, участника торгов, Продавца либо Организатора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые Организатором либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Организатора).

**Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества:**

- аукцион 28.05.2019 г. (признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок);
- продажа посредством публичного предложения 16.07.2019 г. (отменена по инициативе организатора торгов в связи с переходом проведения торгов на электронную форму с 01.06.2019 г.).

Продавец вправе:

- отказаться от проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения торгов.

При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме на официальных сайтах торгов, электронной площадке.

Организатор извещает Претендентов об отказе Продавца от проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

- принять решение о внесении изменений в информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в продаже.

При этом изменения, внесенные в информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок на участие в продаже посредством публичного предложения продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в продаже посредством публичного предложения составлял не менее 25 (двадцати пяти) дней. При этом Продавцы не несут ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Информационное сообщение, размещенными надлежащим образом.

### **13. Срок заключения договора купли-продажи:**

Договор купли-продажи имущества (образец приведен в Приложение № 3 к настоящему информационному сообщению), заключается между Продавцом и победителем продажи посредством публичного предложения в электронной форме в

соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи.

Договор купли-продажи имущества заключается в простой письменной форме по месту нахождения Продавца.

Для получения протокола подведения итогов и проекта договора купли-продажи победителю продажи на следующий день после проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме необходимо обратиться в Администрацию Глебовского сельского поселения по адресу: Ярославская область, Рыбинский район, с.Глебово, ул.Рыбинская, д.7 в рабочие дни с 8-00 час. до 16.00 час., обеденный перерыв с 12.00 час. до 13.00 час. (время местное), тел. (4855) 23-13-24.

При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения в электронной форме от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцати) календарных дней после дня оплаты имущества.

#### **14. Условия и сроки платежа по договору купли-продажи:**

Оплата приобретаемого посредством публичного предложения в электронной форме имущества в соответствии с договором купли-продажи производится одновременно в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи. Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней после заключения договора купли-продажи. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

#### **15. Сроки, время подачи заявок, проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме, подведения итогов продажи муниципального имущества**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

**Место проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме:** электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»).

**Дата начала приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения – с 8-00 час. 09 июля 2019г.**

**Дата окончания приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения – в 16-00 час. 05 августа 2019г.**

**Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками продажи посредством публичного предложения – 06 августа 2019г. в 11-00.**

**Продажа посредством публичного предложения в электронной форме состоится (дата и время начала приема предложений от участников продажи) – 08 августа 2019г. в 09-00.**

**Подведение итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме:** процедура продажи посредством публичного предложения в электронной форме считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах продажи.

## **II. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

### **1. Основные термины и определения**

**Сайт** – часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет»), которую можно посмотреть с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет» с помощью специальной программы.

**Предмет продажи** – продажа имущества, находящегося в собственности Администрации Глебовского сельского поселения

**Продавец:** Администрация Глебовского сельского поселения Рыбинского муниципального района Ярославской области. Адрес: 152971, Ярославская область, Рыбинский район, с.Глебово, ул.Рыбинская, д.7, т. (4855) 23-13-24, сайт: <http://admglebovo.ru/>, адрес электронной почты: [glebovoseladm@yandex.ru](mailto:glebovoseladm@yandex.ru).

**Организатор** – юридическое лицо, владеющее сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – электронная площадка).

**Регистрация на электронной площадке** – процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

**Открытая часть электронной площадки** – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

**Закрытая часть электронной площадки** – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Продавец и участники продажи, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

**«Личный кабинет»** - персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

**Лот** – имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (продажа посредством публичного предложения в электронной форме).

**Претендент** - любое физическое и юридическое лицо, желающее приобрести муниципальное имущество.

**Участник продажи посредством публичного предложения** – претендент, признанный с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

**Победитель продажи** – участник продажи, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников продажи.

**Электронная подпись (ЭП)** – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию; реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

**Электронный документ** – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

**Электронный образ документа** – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

**Электронное сообщение (электронное уведомление)** – любое распорядительное или информационное сообщение, или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

**Электронный журнал** – электронный документ, в котором Организатором посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры продажи.

**Официальные сайты торгов** - Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальный сайт Администрации Глебовского сельского поселения - <http://admglebovo.ru/>.

## **2. Порядок регистрации на электронной площадке**

2.1. Для обеспечения доступа к участию в продаже посредством публичного предложения в электронной форме Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

2.2. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

2.3. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

2.4. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

## **3. Условия допуска и отказа в допуске к участию в продаже**

3.1. Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением: государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений; юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

3.2. Претендент не допускается к участию в продаже по следующим основаниям:

3.2.1. Представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2.2. Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении продажи, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

3.2.3. Не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Организатора, указанный в информационном сообщении.

3.2.4. Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в продаже является исчерпывающим.

3.3. Информация об отказе в допуске к участию в продаже размещается на официальных сайтах торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

#### **4. Порядок и срок отзыва заявок, порядок внесения изменений в заявку**

4.1. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

4.2. В случае отзыва Претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

4.3. Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении продажи, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

### **III. ПРОВЕДЕНИЕ ПРОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

#### **1. Рассмотрение заявок**

1.1. Для участия в продаже Претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества и посредством использования личного кабинета на электронной площадке размещают Заявку на участие в торгах по форме приложения 2 к информационному сообщению и иные документы в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении.

1.2. В день определения участников продажи, указанный в информационном сообщении, Организатор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

1.3. Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывают протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в продаже, с указанием оснований такого отказа.

1.4. Претендент приобретает статус участника продажи с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками продажи.

1.5. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками продажи или об отказе в признании участниками продажи с указанием оснований отказа.

Выписка из Протокола о признании Претендентов Участниками продажи, содержащая информацию о не допущенных к участию в продаже, размещается в открытой части электронной площадки, а также на официальных сайтах торгов.

1.6. Проведение процедуры продажи имущества посредством публичного предложения осуществляется не позднее 3-го рабочего дня со дня определения участников, указанного в настоящем Информационном сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения.

#### **2. Порядок проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме.**

2.1. Процедура продажи в электронной форме проводится в день и во время, указанные в информационном сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения, путем последовательного понижения цены первоначального предложения на величину, равную величине «шага понижения», но не ниже цены отсечения.



«Шаг понижения» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

2.2. Время приема предложений участников о цене первоначального предложения составляет один час от времени начала проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме и 10 минут на представление предложений о цене имущества на каждом «шаге понижения».

2.3. Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

2.4. В случае если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества.

2.5. Начальной ценой имущества на аукционе является соответственно цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения». Время приема предложений участников о цене имущества составляет 10 минут. «Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 50 процентов «шага понижения», и не изменяется в течение всей процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

2.6. В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, победителем признается участник, который первым подтвердил начальную цену имущества.

2.7. Со времени начала проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме Организатор размещает:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме с указанием наименования имущества, цены первоначального предложения, минимальной цены предложения, предлагаемой цены продажи имущества в режиме реального времени, подтверждения (не подтверждения) участниками предложения о цене имущества;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, размещаемой в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, текущий «шаг понижения» и «шаг аукциона», время, оставшееся до окончания приема предложений о цене первоначального предложения либо на «шаге понижения».

2.8. Во время проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме Организатор при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки, возможность представления ими предложений о цене имущества.

2.9. Ход проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме фиксируется Организатором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме путем оформления протокола об итогах такой продажи.

2.10. Протокол об итогах продажи посредством публичного предложения в электронной форме, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается в течение одного часа со времени получения от Организатора электронного журнала.

2.11. Процедура продажи посредством публичного предложения в электронной форме считается завершенной со времени подписания протокола об итогах такой продажи.

2.12. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи посредством публичного предложения в электронной форме победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки и на официальных сайтах торгов размещается следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;
- цена сделки;
- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Победителя.

2.13. Продажа имущества посредством публичного предложения признается несостоявшейся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о цене имущества при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения) имущества.

2.14. Решение о признании продажи имущества посредством публичного предложения несостоявшейся оформляется протоколом об итогах продажи имущества посредством публичного предложения.

Приложения к настоящему информационному сообщению:

1. ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ
2. ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
3. ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПИ

Глава Администрации  
Глебовского сельского поселения

С.В. Гуляев

ДОГОВОР  
КУПЛИ - ПРОДАЖИ

с.Глебово

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Администрация Глебовского сельского поселения, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, в соответствии с протоколом об итогах продажи № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ подписали настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность легковой автомобиль \_\_\_\_\_ (далее по тексту - "Транспортное средство"):

1.1.1. Идентификационный номер (VIN) \_\_\_\_\_.  
Марка, модель ТС \_\_\_\_\_.  
Наименование (тип ТС) \_\_\_\_\_.  
Категория ТС (А, В, С, D) \_\_\_\_\_.  
Год изготовления ТС \_\_\_\_\_.  
Модель, N двигателя \_\_\_\_\_.  
Кузов (кабина, прицеп) N \_\_\_\_\_.  
Шасси (рама) N \_\_\_\_\_.  
Цвет кузова (кабины, прицепа) \_\_\_\_\_.  
Паспорт ТС (серия, номер) \_\_\_\_\_.  
Наименование организации, выдавшей паспорт \_\_\_\_\_.  
Дата выдачи паспорта \_\_\_\_\_.  
Государственный регистрационный знак \_\_\_\_\_.  
Свидетельство о регистрации ТС \_\_\_\_\_.

1.1.2. На момент заключения Договора Транспортное средство принадлежит Администрации Глебовского сельского поселения на праве собственности, что подтверждается паспортом транспортного средства \_\_\_\_\_, выданным \_\_\_\_\_.

1.1.3. На момент заключения Договора Транспортное средство не продано, не заложено, свободно от любых прав третьих лиц и иных обременений.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Передать Покупателю Транспортное средство в порядке, установленном настоящим Договором.

2.1.2. Передать одновременно с Транспортным средством следующие принадлежности и документы: \_\_\_\_\_;

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Принять Транспортное средство от Продавца в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

2.2.2. Уплатить цену Транспортного средства в размере и порядке, предусмотренных настоящим Договором.

2.3. Если недостатки Транспортного средства не были оговорены Продавцом, Покупатель, которому передано Транспортное средство ненадлежащего качества, вправе по своему выбору потребовать от Продавца:

2.3.1. Соразмерного уменьшения цены Транспортного средства.

2.3.2. Безвозмездного устранения недостатков Транспортного средства в разумный срок.

2.3.3. Возмещения своих расходов на устранение недостатков Транспортного средства.

2.4. Если Продавец не передает или отказывается передать Покупателю относящиеся к Транспортному средству принадлежности или документы, указанные в п. 2.1.2 настоящего Договора, Покупатель вправе назначить ему разумный срок для их передачи.

В случае, когда принадлежности или документы, относящиеся к Транспортному средству, не переданы Продавцом в указанный срок, Покупатель вправе отказаться от Транспортного средства.

### 3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена продажи Транспортного средства составляет \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек, в т.ч. НДС.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка: \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек.

3.2. Покупатель перечисляет сумму продажной цены Транспортного средства единовременно в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Оплата производится путем безналичного перечисления средств Покупателем со своего расчетного счета на счет Продавца по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Ярославской области (Администрация Глебовского сельского поселения) счет 40101810700000010010 отделение Ярославль г. Ярославль БИК 047888001 ИНН 7610070410 КПП 761001001 ОКТМО 78640443 КБК 230 1 14 02053 10 0000 410.

В назначении платежа указывается: «Оплата по договору купли-продажи объекта муниципального имущества от \_\_\_\_\_».

3.3. Надлежащим выполнением обязательств Покупателя по настоящему Договору является выполнение п.п. 3.2 настоящего Договора.

Моментом исполнения Покупателем обязательств по оплате по настоящему Договору считается день зачисления на счёт Получателя денежных средств в сумме и в срок, указанные в пункте 3.2 настоящего договора.

### 4. ПЕРЕДАЧА И ПРИНЯТИЕ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

4.1. Транспортное средство передается Продавцом Покупателю в месте нахождения Продавца по адресу: \_\_\_\_\_.

4.2. Транспортное средство считается переданным Покупателю по настоящему Договору после подписания Сторонами акта приема-передачи.

Акт приема-передачи подписывается Продавцом после полной оплаты приобретаемого Покупателем транспортного средства, что подтверждается выпиской о поступлении денежных средств на счет Продавца.

4.3. Покупатель обязан осмотреть Транспортное средство, проверить его техническое состояние и при отсутствии замечаний принять Транспортное средство.

Принятие Транспортного средства Покупателем подтверждается подписанием акта приема-передачи.

4.4. Право собственности на Транспортное средство, а также риск случайной гибели или повреждения Транспортного средства переходят от Продавца к Покупателю с даты подписания акта приема-передачи.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1 За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2 За нарушение сроков внесения денежных средств в счёт оплаты Транспортного средства в порядке, предусмотренном п.п. 3.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2% от невнесённой суммы за каждый день просрочки.

Просрочка внесения денежных средств в счёт оплаты Транспортного средства в сумме и сроки, указанные в разделе 2 настоящего Договора, не может составлять более пяти дней (далее – «допустимая просрочка»). Просрочка свыше пяти дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Транспортного средства, установленных в разделе 2 настоящего Договора.

Продавец в течение 3 (трёх) рабочих дней с момента истечения допустимой просрочки, направляет Покупателю письменное уведомление, с даты отправления которого настоящий Договор считается расторгнутым, все обязательства Сторон по Договору прекращаются. Оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

5.3. За уклонение от передачи Покупателю имущества Продавец уплачивает Покупателю пени в размере 0,1 % от цены продажи Транспортного средства за каждый день просрочки.

## 6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, возникающие в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

6.2. Если на переговорах согласие между Сторонами не достигнуто, спор подлежит рассмотрению в суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

7.3. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон, а также по иным основаниям, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

7.4 Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и один для оформления в ГИБДД.

## 8. МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ	ПОКУПАТЕЛЬ
Администрация Глебовского сельского поселения	
Адрес: 152971, Ярославская область, Рыбинский район, с. Глебово, ул. Рыбинская, дом 7.	Адрес:
ИНН/КПП: 7610070410 / 761001001	ИНН/КПП:
Банковские реквизиты:	Банковские реквизиты:
УФК по ЯО (Администрация Глебовского сельского поселения) р/с 40204810100000000048 в Отделение Ярославль г. Ярославль	р/с
БИК 047888001	БИК
Тел.: (4855) 23-12-19	Тел.:
Глава Администрации Глебовского сельского поселения _____ С.В. Гуляев	Директор _____
М.П.	М.П.

**АКТ**  
**приема-передачи имущества**

с.Глебово

«\_\_»\_\_\_\_\_ 201\_ г.

Администрация Глебовского сельского поселения, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от \_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_ передал Покупателю, а Покупатель принял в собственность легковой автомобиль \_\_\_\_\_ (далее по тексту - "Транспортное средство") стоимостью \_\_\_\_\_ рублей :

Идентификационный номер (VIN) \_\_\_\_\_.  
Марка, модель ТС \_\_\_\_\_.  
Наименование (тип ТС) \_\_\_\_\_.  
Категория ТС (А, В, С, D) \_\_\_\_\_.  
Год изготовления ТС \_\_\_\_\_.  
Модель, N двигателя \_\_\_\_\_.  
Кузов (кабина, прицеп) N \_\_\_\_\_.  
Шасси (рама) N \_\_\_\_\_.  
Цвет кузова (кабины, прицепа) \_\_\_\_\_.  
Паспорт ТС (серия, номер) \_\_\_\_\_.  
Наименование организации, выдавшей паспорт \_\_\_\_\_.  
Дата выдачи паспорта \_\_\_\_\_.  
Государственный регистрационный знак \_\_\_\_\_.  
Свидетельство о регистрации ТС \_\_\_\_\_.

Одновременно с автомобилем, Продавец передал, а Покупатель принял следующие документы на автомобиль: \_\_\_\_\_

2. Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому транспортному средству нет.

3. Настоящий акт составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и один для оформления в ГИБДД.

Передал: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_).

Принял: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_).

