

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории на строительство объекта «Автомобильная дорога д.Ясенево- пляж и зеленая стоянка в районе д.Петраково, детский лагерь»

Место проведения публичных слушаний:

Ярославская область, Рыбинский район, с.Глебово, ул.Рыбинская, д.7

Дата и время проведения:

11 марта 2015 года 15-00 часов

Открыл собрание – Дьяков В.Ф, глава Глебовского сельского поселения.

Цель собрания: Проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории на строительство объекта «Автомобильная дорога д.Ясенево- пляж и зеленая стоянка в район д.Петраково, детский лагерь».

Работы по подготовке проекта планировки осуществлялись за счет внебюджетных средств. Постановлением администрации Глебовского СП № 483 от 24.12.2014 «О подготовке документации по планировке территории» заказчиком работ было определено ООО «Озерный край».

Публичные слушания назначены постановлением администрации Глебовского СП № 26 от 30.01.2015 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории».

Указанные постановления были опубликованы в газете «Новая жизнь» от 30.12.14, 05.02.15 соответственно и размещены на официальном сайте администрации.

С момента публикации сообщения о назначении публичных слушаний до проведения публичных слушаний в администрацию письменных предложений не поступало.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Глебовском сельском поселении, утвержденном решением Муниципального Совета Глебовского СП от 19.02.2014 № 191.

Инициатор проведения публичных слушаний – Глава Глебовского сельского поселения. Председательствующий на публичных слушаниях – Дьяков В.Ф.

Для оформления протокола, учета поступивших предложений и замечаний Дьяков В.Ф. предложил избирать секретарем публичных слушаний – Воробьеву Галину Александровну, специалиста 1 категории администрации.

Присутствующие на публичных слушаниях:

Жители Глебовского СП, правообладатели земельных участков и объектов недвижимости, расположенных в границах указанной части территории Глебовского поселения.

Количество зарегистрированных участников: 13 человек

Кто за открытие публичных слушаний прошу проголосовать:

«За» 13 человек;

«Против» 0 человек;

«Воздержалось» 0 человек.

Принято единогласное решение - считать публичные слушания открытыми.

Повестка дня публичных слушаний:

1. Утверждение регламента публичных слушаний, способа голосования и подсчета голосов.

2. Рассмотрение проекта планировки территории.

3. Утверждение заключения публичных слушаний.

Кто за данную повестку, прошу голосовать.

«За» - 13 человек. Принято единогласно.

1. Председательствующий предложил следующий регламент публичных слушаний:

Доклад – 10 минут;

Содоклад – 5 минут;

Выступления в прениях- 5 минут.

Голосование по каждому вопросу производится открытым способом.

Подсчет голосов осуществляет секретарь публичных слушаний.

Кто за указанный регламент прошу проголосовать:

«За» - 13 человек. Принято единогласно.

2. Переходим ко второму вопросу публичных слушаний - рассмотрению проекта планировки территории на строительство объекта «Автомобильная дорога д.Ясенево- пляж и зеленая стоянка в район д.Петраково, детский лагерь» на земельном участке площадью 5,94га.

Слово для доклада предоставляется Родионову Д.Ф., руководителю проекта «Ярославское взморье»:

Проект «Ярославское взморье» взаимодействует с федеральным агентством по туризму для того, чтобы привлечь деньги Российской Федерации с целью благоустройства нашей территории. Для того, чтобы эти деньги привлечь, необходимо пройти очень много этапов. Это проектирование объекта, на который мы хотим привлечь федеральные средства, проведение экспертизы проектной документации, включение в сводный план строительства, само строительство. Одним из объектов, который был включен в сводный план и является объект «Автомобильная дорога д.Ясенево-пляж и зеленая стоянка в район д.Петраково, детский лагерь». Целью Данного проекта является соединение правого и левого берега Мухинского ручья и оснащение дорожной сетью д.Петраково и прилегающей территории. Самым большим инженерным сооружением в данном проекте является переход через Мухинский ручей. Сложностью объекта является

то, что дорожная сеть «вписывается» в существующую застройку, поэтому имеет переменную ширину земляного полотна. Проектировщики исходили из доступности земельных участков в соответствии с документами на землю, поэтому ширина полотна везде разная, где-то 4 м, а на участке где нет ограничений по земельным участкам - 6,5 м. Также целью строительства данного объекта является отсечение потока автомобилей внешних посетителей пляжа от перемещения в прибрежной защитной полосе Рыбинского водохранилища. Для этого запроектирована достаточно большая стоянка на правом берегу Мухинского ручья.

Дьяков В.Ф. Есть вопросы к докладчику? Прошу представляться, т.к. ведется протокол публичных слушаний.

Силуянов Н.В.: В прошедшую субботу на участке у строящегося причала было более 70 автомобилей. Все посадки были закиданы пакетами и банками.

Родионов Д.Ф.: Одной из целей создания данного объекта является регулирование данного вопроса. До тех пор, пока людям негде оставлять машину, они всегда будут туда проезжать.

Юдин С.В.: Рыбаки постоянно ездят в зеленую зону, оставляют там свои автомашины. Считаю, что строительство дороги усугубит данную проблему.

Никифорова Т.Ю.: Предварительно обсуждали, что параллельно с полосой пляжа будет дорога.

Родионов Д.Ф.: Это два разных объекта. То, что сейчас строится вдоль пляжа, это часть объекта причала. Вырубка деревьев связана с границами земельных участков. После того, как строительные работы на причале будут закончены, мы намерены привести все в дикий вид. Проектом предусмотрена рекультивация.

Силуянов Н.В.: Ранее был разговор о том, что по берегу пойдет узкая набережная шириной 3-4 м и будет вырублено 3-4 дерева. Однако, в настоящее время вырублено около 40 деревьев. Получается, что за нашим домом будет еще одна просека, ее назначение не очень понятно. Для обслуживания одного кафе и вывоза мусора один раз в месяц объездной дороги вполне достаточно.

Родионов Д.Ф.: Мы не видим набережную транспортной магистрали, это пешеходная зона.

Тихомиров С.В.: Были высказаны претензии на счет приезда рыбаков. Мы 10 лет добивались, чтобы к нам никто не ездил. Есть стоянка для рыбаков у моста, пусть там оставляют свои машины. Считаю, что необходимо перекрыть доступ посторонним людям на автомашинах.

Дьяков В.Ф.: Мы не можем ограничивать доступ по противопожарным требованиям. Обращаю Ваше внимание, что данный вопрос не относится к теме публичных слушаний.

Юдин С.В.: Мы обсуждаем проект «Автомобильная дорога», который предполагает автомобильное движение. Какой интенсивности планируется автомобильное движение по этой дороге? Планируется ли движение автобусов по данной дороге?

Родионов Д.Ф.: В проекте категория данной дороги - 5, т.е. это дорога, которая допускает асфальтовое покрытие и не требует расчета интенсивности движения. Движение туристических автобусов по данной дороге планируется, но еще не скоро.

Поткин А.В.: На каком расстоянии от наших участков будет проходить дорога? Какой высоты она будет? Предусмотрены ли пешеходные дорожки? В настоящее время подъезд к участкам осуществляется через 3 съезда. Как будут осуществляться съезды с данной дороги к участкам?

Родионов Д.Ф.: Проектировщиками при подготовке проекта были соблюдены все нормы и правила. Нормативное расстояние от забора Ваших участков до дороги соблюдено. Уровень асфальтового полотна около 60 см над грунтом. Проектировщики не должны нарушать существующие подъезды к Вашим участкам. Мы можем корректировать данный проект на этапе до сдачи в экспертизу, во время проведения экспертизы, а также при осуществлении фактических работ.

Разумовский О.А.: Уровень участков различный и в весенний период огромные потоки воды несутся по дороге, по нашим улицам в сторону Волги. В настоящее время дорога песчаная, часть воды впитывается, часть несетя по естественным руслам. Если мы делаем дорогу без системы водоотведения, без кюветов и каналов, вода пойдет на наши земельные участки. В настоящее время между массивами имеется система водоснабжения, стоит пожарная емкость, под дорогой проходит труба. Мы просим предусмотреть систему водоотведения и сохранить трубу под дорогой.

Родионов Д.Ф.: Дорога будет с кюветами. Трубу под дорогой в рабочем порядке будем сохранять.

Поткин А.В.: Будет ли осуществляться беспрепятственный проезд к нашим участкам на период строительства?

Родионов Д.Ф.: На период строительства беспрепятственный проезд к участкам должен быть предусмотрен любым проектом.

Гурциев С.Ф.: Спасибо за проект! Наконец-то у нас будет построена дорога.

Поткина О.В.: Между двумя входами, за воротами садоводства, находится детская игровая площадка. Участок под ней принадлежит садоводству. Дорога - опасное место, и в связи с тем, что она будет использоваться активнее, чем сейчас, просим зарезервировать детскую площадку в более тихом месте. Также просим

предусмотреть пешеходную дорожку между дорогой и границей участков садоводства.

Дьяков В.Ф.: Пешеходные дорожки проектом не предусмотрены. Категория дороги не предполагает строительство тротуаров в населенном пункте. Вопрос о переносе детской площадки и пожарной емкости следует решать с застройщиком.

Председательствующий на публичных слушаниях Дьяков В.Ф. обобщил поступившие замечания и предложения:

- 1) Организация системы водоотведения;
- 2) Сохранение существующей системы водоснабжения (водопроводной трубы, проходящей под дорогой и пожарной емкости);
- 3) Перенос детской площадки в более тихое место;
- 4) Наличие объезда на время проведения строительных работ;
- 5) Сохранение существующих съездов к улицам садоводства с дороги.

3. Кто за утверждение проекта планировки территории на строительство объекта «Автомобильная дорога д.Ясенево- пляж и зеленая стоянка в район д.Петраково, детский лагерь» с учетом поступивших предложений прошу проголосовать.

«За» 10 человек;
«Против» 2 человека;
«Воздержалось» 1 человек.

Заключение:

В результате обсуждения на публичных слушаниях проекта планировки на строительство объекта «Автомобильная дорога д.Ясенево- пляж и зеленая стоянка в район д.Петраково, детский лагерь» на земельном участке площадью 5,94 га, путем открытого голосования принято решение рекомендовать к утверждению указанный проект планировки территории с учетом поступивших предложений.

Председательствующий на
публичных слушаниях

Дьяков В.Ф.

Секретарь публичных слушаний

Воробьева Г.А.